



**Consejo General de la Abogacía  
Española**  
*Gabinete de Prensa*

---

**SEGUIMIENTO DE PRENSA**



**Resumen de:**

**20 de Agosto de 2007  
Resumen Colegial**



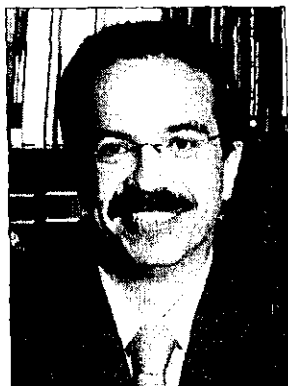
## RESUMEN COLEGIAL

El abogado granadino Javier López, presidente del Instituto de Estudios Financieros  
LA OPINIÓN DE GRANADA

La complejidad de las labores del parking del Coliseo retrasan su apertura a 2008  
GUADALAJARA 2000

## DERECHO FISCAL

### Javier López, presidente del Instituto de Estudios Financieros



Javier López García de la S. L. O.

► El abogado granadino Javier López y García de la Serrana ha sido nombrado presidente del Instituto de Estudios Financieros y Tributarios, con sede en Madrid, institución especializada en la formación de profesionales en Derecho Fiscal, especialmente a través de cursos de Máster y Experto en Gestión y Planificación Fiscal de la Empresa.

Javier López, de 42 años, es socio director y fundador de la firma jurídica HispaColem, compuesta por más de 25 profesionales del derecho y la economía con oficinas en Granada, Jaén y Almería. Está especializado en Derecho Mercantil y en Derecho Fiscal, entre otras disciplinas jurídicas. Puso en marcha, junto a otros compañeros granadinos, el Grupo de Abogados Financieros y Tributarios del Colegio de Abogados de Granada, y es autor de numerosos artículos doctrinales y publicaciones sobre Derecho Fiscal. Asimismo, es presidente del Comité de Dirección de la Fundación de Estudios y Prácticas Jurídicas de Granada, perteneciente a la Universidad de Granada y al Colegio de Abogados de Granada, y director de la Escuela de Práctica Jurídica de Granada.

El Instituto de Estudios Financieros y Tributarios acoge cada año una media de 200 alumnos, en seminarios y jornadas especializadas. ■ L. O. Granada



J.R. SORIANO

Los encargados de la construcción del parking se están topando con grandes complicaciones en el terreno.

## La complejidad de las labores del parking del Coliseo retrasan su apertura a 2008

A final de este mes podría comenzar la construcción de la estructura

l.S.

La apertura del parking para residentes que se está construyendo en el antiguo solar que ocupó durante décadas el cine Coliseo Luengo tendrá que esperar hasta 2008. Y así será dada la complejidad de los trabajos que se están llevando a cabo en la zona. "Aún estamos sacando tierra, un proceso que está resultando muy complicado. Y es que, cada vez que hacemos una extracción hay que montar los anclajes para evitar que los micropilotes se hundan", informa José Luis Pérez, promotor del proyecto. Pese a ello, a finales de este mes se espera que toda la tierra haya sido extraída, lo que permitiría comenzar la construcción de la estructura.

Aunque Pérez prefiere no aventurar fecha definitiva de apertura, apunta al horizonte del primer trimestre de 2008 como

previsión más probable. "Esperamos que en marzo podamos estrenar el proyecto", apunta.

### Oficinas libres

Los planes de la constructora incluyen la creación de un gran edificio de 2.300 metros cuadrados de oficinas repartidos en varias plantas. Asimismo, habrá cuatro plantas de aparcamiento, las dos inferiores para residentes —que suman 180 plazas— y las otras dos que podrían destinarse a un parking público de rotación. Estas dos últimas fueron adquiridas por un inversor privado que planea la posibilidad de crear allí un parking público.

Las plazas de residentes, cuyo precio rozó los 21.000 euros, se agotaron apenas unos meses después de salir a la venta. Circunstancia que certifica la expectación que ha generado entre los habitantes del centro la iniciativa promovida por la

empresa Construcciones Asociadas Japsa.

Las 180 plazas para residentes que suman dos de las cuatro plantas de aparcamiento subterráneo que contempla el proyecto de transformación del antiguo cine Coliseo Luengo ya tienen dueño. Esta circunstancia certifica la expectación que ha generado entre los habitantes del centro la iniciativa que promueve la empresa Construcciones Asociadas Japsa.

Lo que todavía permanece abierto es el proceso de comercialización de las oficinas que ocuparán dos de las plantas del edificio, con una superficie de 2.428 metros cuadrados. Según informa José Luis Pérez, hasta la fecha se ha vendido más del 60 por ciento de los espacios y varias empresas e instituciones emblemáticas de la ciudad ya han confirmado su reserva. Entre ellas, el Colegio Oficial de Abogados de Guadalajara.